

ZAPYTANIE OFERTOWE
W PRZEDMIOCIE PRZEPROWADZENIA BADANIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO
ZA ROK 2025 ORAZ ZA ROK 2026

(dalej „Zapytanie Ofertowe”)

I. Nazwa i adres Zamawiającego.

Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa POŁUDNIE Spółka z o.o. z siedzibą w Przemyśle przy ul. Wybrzeże Prezydenta W. Wilsona nr 12, lok. 21, wpisana do rejestru przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS:0000912375, NIP: 7952564073, kapitał zakładowy w wysokości: 66 194 450,00 zł, adres e-mail: biuro@simpludnie.com.pl, (dalej Zamawiający lub Spółka).

II. Tryb prowadzenia postępowania.

1. Niniejsze postępowanie (dalej „**Postępowanie**”) prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z Ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.) (dalej „**KC**”) z wyłączeniem Ustawy z dnia 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) (dalej „**Ustawa PZP**”).
2. Postępowanie dotyczy przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego za rok 2025 oraz za rok 2026.
3. Postępowanie w tym niniejsze zapytanie ofertowe, nie stanowi oferty Spółki w rozumieniu przepisów KC.
4. Złożenie ewentualnej oferty nie stwarza po stronie oferenta roszczenia względem Zamawiającego o zawarcie umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru oferty i zawarcia umowy z wybranym wykonawcą.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia Postępowania bez podawania przyczyny unieważnienia na każdym etapie prowadzonego Postępowania.

III. Przedmiot postępowania.

1. Wybór biegłego rewidenta do badania sprawozdania finansowego Spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Południe Sp. z o. o. z za rok 2025 i rok 2026
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: Badanie sprawozdania finansowego oraz sporządzenie sprawozdania z badania zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 maja 2017 roku o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym (tj. Dz. U. 2025, poz. 1891 t. j.).
3. Termin wykonania badania za rok 2025 – do 10 maja 2026r.
Termin wykonania badania za rok 2026 – do 10 maja 2027r.
4. Wykonawca na żądanie Zamawiającego udzieli wyjaśnień i komentarzy w zakresie badania sprawozdania finansowego jednostki.

Warunki udziału w postępowaniu:

- Sprawozdanie winno być sporządzone przez podmioty określone w ustawie z dnia 11 maja 2017 roku o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym (tj. Dz. U. 2020, poz. 1415), które posiadają doświadczenie przy ocenie sprawozdań sporządzonych przez jednostki samorządu terytorialnego oraz ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- Wykonawca oświadczy o posiadaniu a na wniosek Zamawiającego przedstawi uwierzytelnioną kserokopię dokumentów o formie prowadzenia działalności, wpis do rejestru biegłych rewidentów, wpis na listę podmiotów uprawnionych do badania sprawozdań finansowych.
- Wykonawca oświadczy spełnienie ustawowo określonych warunków do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badanym sprawozdaniu finansowym.
- Wybrany Wykonawca sporządzi proponowany projekt umowy z uwzględnieniem wymaganych zapisów wskazanych przez Zamawiającego i przedstawi go do akceptacji Zamawiającemu.

IV. Cena usług.

1. Cenę usług należy podać w złotych polskich w wartości netto i brutto.

V. Forma złożenia oferty

1. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w postaci elektronicznej lub formie elektronicznej (opatrzonej podpisem kwalifikowanym bądź podpisem zaufanym) na adres mailowy Zamawiającego.

2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, czytelnie.
3. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę (osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z dokumentami potwierdzającymi dopuszczenie do obrotu prawnego).
4. Oferta składana w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej powinna zawierać tytuł wiadomości: „ZAPYTANIE OFERTOWE – numer postępowania: 01/03/2026”.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia negocjacji w zakresie złożonych ofert. Jeżeli po otwarciu ofert okaże się, że zaoferowane ceny przekraczają zarezerwowany na przedmiotowe zamówienie budżet – Zamawiający wezwie Wykonawcę z najkorzystniejszą ofertą lub wszystkich Wykonawców do negocjacji i złożenia ponownej ostatecznej oferty wyznaczając w tym zakresie stosowne terminy. Na tym etapie negocjacje mogą również dotyczyć rozszerzenia lub zmniejszenia zakresu zamówienia.

Sposób i termin składania ofert, miejsce oraz termin otwarcia ofert, termin związania ofertą

1. Sposób składania oferty:
elektronicznie przez adres poczty elektronicznej Zamawiającego:
biuro@simpludnie.com.pl,
2. Termin składania ofert: do 16.03.2026 r. do godz.: 12:00,
3. Miejsce otwarcia ofert:
biuro strategiczne Zamawiającego,
4. Termin otwarcia ofert 16.03.2026 godz.: 12:30,
5. Termin związania ofertą wynosi 14 dni (słownie: czternaście) dni od dnia upływu terminu składania ofert,
6. Osoba prowadząca postępowanie ze strony Zamawiającego: Waldemar Ziółkowski – Prezes Zarządu Spółki, e-mail: biuro@simpludnie.com.pl, nr tel. 662 251 635.

W imieniu
ZAMAWIAJĄCEGO

.....